

Numer B/25/095467

Miejscowość Konin

Data 28-11-2025

WARUNKI BUDOWY SIECI**SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGIA – OPERATOR SA****Oddział w Kaliszu**

Niniejszy dokument określa niezbędny zakres budowy sieci elektroenergetycznej dla realizacji przyłączenia obiektów do sieci elektroenergetycznej. Warunki przyłączenia poszczególnych obiektów określone są odrębnie na podstawie przepisów ustawy - Prawo energetyczne i rozporządzeń wykonawczych.

1. Obiekt:

Nazwa: budynek mieszkalny - jednorodzinny

Adres (Nr działki): Wilczogóra, ul. Goździkowa

gm. Wilczyn, działka numer 0013-8/19

2. Zakres niezbędnej budowy/rozbudowy sieci:**2.1. Urządzenia WN i SN:**

- nie dotyczy

2.2. Stacja transformatorowa:

- nie dotyczy

2.3. Urządzenia nn:

a) w zakresie przyłącza:

- realizacja Warunków Przyłączenia nr P/25/095130

b) w zakresie rozbudowy sieci:

- Realizacja Wytycznych programowych nr 85/0/2025/45MZE (przebudowa linii napowietrznej nn - m.in. na odcinku od słupa nr I/1 do I/1/9,

- W istniejącej rozdzielnicy stacyjnej 50015 zabudować rozłącznik bezpiecznikowy dla wyprowadzenia nowego obwodu nr 8,

- W pobliżu słupa nr I/1/1 zabudować rozdzielnicę kablową typu KRSN-00/3R-NH2/F lub inną w zależności od potrzeb,

- Wybudować linię kablową kablem typu NA2XY o przekroju wynikającym z obliczeń lecz nie mniejszym niż 4x120mm² z projektowanego jw. pola nr 8 w rozdzielnicy stacyjnej do projektowanej jw. rozdzielnicy kablowej KRSN-00/3R-NH2/F. Następnie należy wyprowadzić zasilanie z ww. rozdzielnicy i wprowadzić na słup nr I/1/1,- Istniejącą linię kablową wykonaną kablem typu YAKXS 4x70mm² zasilającą m.in. złącze kablowe nr Z4500590 zdjąć ze słupa nr I/1/1 i wprowadzić do projektowanej rozdzielnicy jw.,

- Istniejącą linię napowietrzną na odcinku od słupa nr I/1 do słupa nr I/1/1 zdemontować,

2.4. Demontaże:

Materiały z demontażu przekazać do magazynu wskazanego przez RD w Koninie.

3. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej**3.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:**

a) Układ sieci

-

b) Napięcie znamionowe sieci

0,4 kV

c) System ochrony od porażeń

-

3.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci

-

b) Napięcie znamionowe sieci

- kV

c) Prąd zwarcia doziemnego

-

A

i czas wyłączenia zwarcia

-

s

d) Moc zwarcia na szynach 15 kV

-

MVA

i czas wyłączenia zwarcia

-

s

-

w stacji GPZ Kleczew

e) System ochrony od porażeń

uziemiać ochronne**4. Inne ustalenia:****4.1. Dotyczy projektu budowlanego:**

4.1.1. Zgodnie z ustawą - Prawo budowlane z dnia 7 Lipca 1994 r. z późniejszymi zmianami przed przystąpieniem do prac budowlano-montażowych związanych z realizacją niniejszych warunków należy opracować projekt budowlany i wykonać oraz uzyskać wymaganą ww. przepisami decyzję administracyjną.

4.1.2. W kosztorysie stanowiącym załącznik do opracowywanej dokumentacji projektowej należy wydzielić kosztowo część inwestycji związanej z przyłączeniem do sieci elektroenergetycznej wnioskowanego obiektu oraz część inwestycji związanej z modernizacją istniejącej sieci elektroenergetycznej.

4.1.3. Dokumentację projektową sieci elektroenergetycznej należy uzgodnić na etapie projektowania w ENERGIA-OPERATOR SA, Rejonie Dystrybucji w Koninie.

4.1.4. Opracowany projekt budowlany i wykonawczy sieci elektroenergetycznej podlega zatwierdzeniu przez Komisję Oceny

Dokumentacji RD w Koninie.

4.1.5. Projektowane urządzenia, instalacje i sieci powinny spełniać wymagania określone w Standardach technicznych ENERGA-OPERATOR SA.

4.1.6 Opracowany projekt budowlany sieci elektroenergetycznej winien zawierać Wytoczne Realizacji Inwestycji, które w maksymalny sposób muszą uwzględniać realizację zadania w technologii PPN (praca pod napięciem) oraz ograniczać do minimum czas wyłączeń urządzeń elektroenergetycznych spod napięcia zgodnie z obowiązującą w ENERGA-OPERATOR SA procedurą pn. "Standardy dotyczące ograniczenia przerw planowanych".

4.2. Inne wymagania:

5. Rozpoczęcie prac projektowych, jak również budowlano – montażowych na podstawie niniejszych warunków budowy sieci odbywa się na zasadach uzgodnionych z ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Kaliszu

Pasturczak Mateusz

OPRACOWAŁ

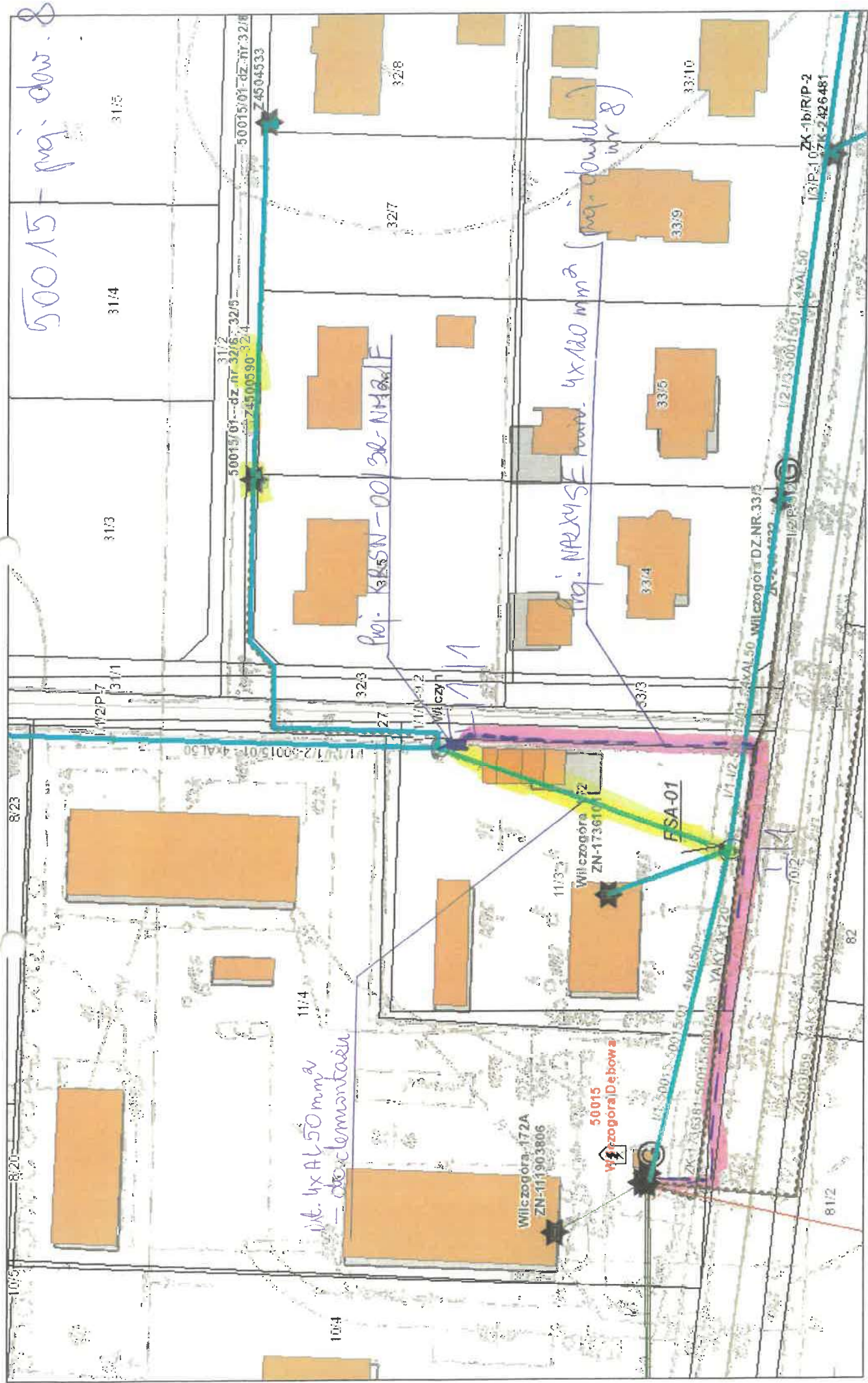
tel. 801 404 404

Kierownik
Działu Przyłączeń
Krzysztof Wiatrowski

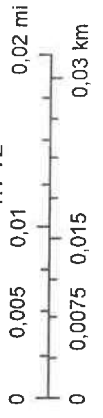
ZATWIERDZIŁ

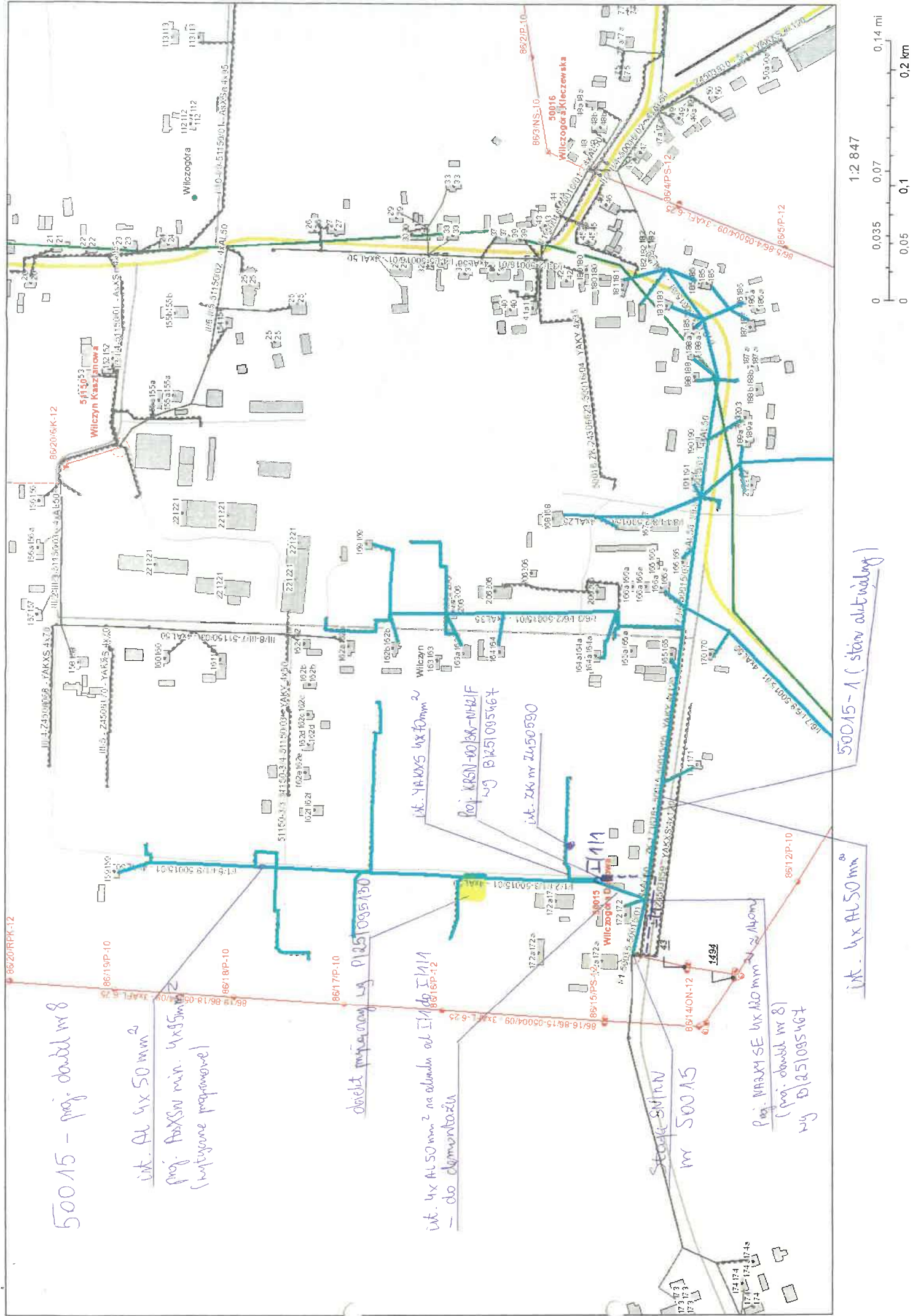
Otrzymują:

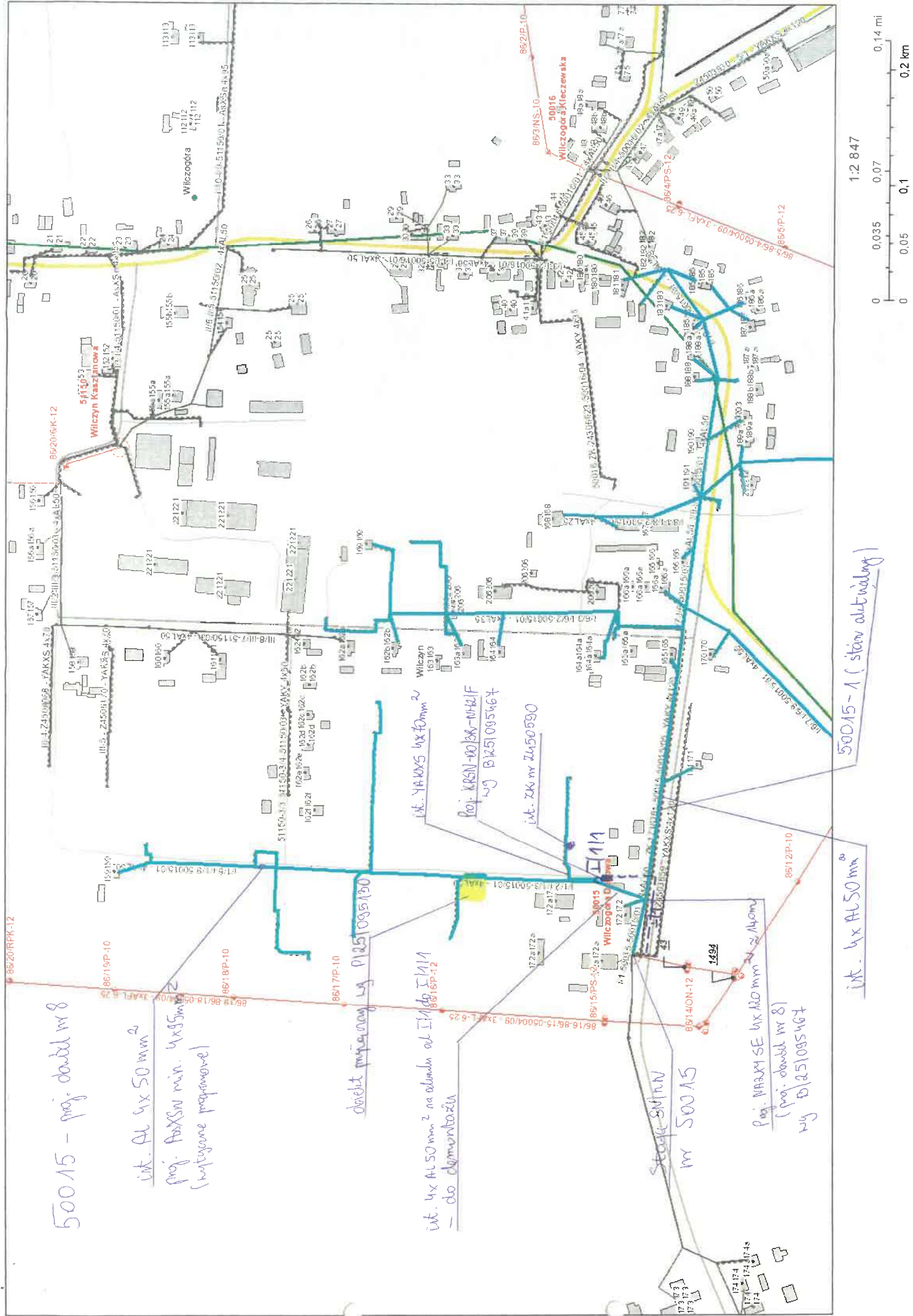
1. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu Rejon Dystrybucji w Koninie
ul. Kleczewska 41, 62-510 Konin



1:712







Numer P/25/095130

Miejscowość Konin

Data 28-11-2025

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA**DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA**
Oddział w Kaliszu

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: budynek mieszkalny - jednorodzinny
Adres (Nr działki): Wilczogóra, ul. Goździkowa
gm. Wilczyn, działka numer 0013-8/19
 2. Grupa przyłączeniowa: grupa V
 3. Moc przyłączeniowa: 16.5 kW
 4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - Kleczew [05004]
Linia 15 kV Wilczyn - Nr 40600 [SN5-05004/09]
Stacja SN/nn Wilczogóra Dębowa [50015]
Obwód nn - Proj. obwód nr 8
Obiekt Stacja SN/nN [SN] Wilczogóra Dębowa [50015]
 5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
- zaciski na ostatniej listwie zaciskowej, licząc od strony zasilania, w kierunku instalacji odbiorczej w rozdzielnicy kablowo-pomiarowej
 6. Rodzaj przyłącza: kablowe
 7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
- nie dotyczy
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
- nie dotyczy
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
 - a) w zakresie przyłącza:
W granicy dz. nr 8/19 i drogi przy działce nr 8/22 zabudować rozdzielnicę kablowo-pomiarową typu KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F (częścią czołową w kierunku drogi) w miejscu dostępnym dla służb technicznych Przedsiębiorstwa energetycznego,
 - b) w zakresie rozbudowy sieci:
- Realizacja WBS nr B/25/095467 (budowa linii kablowej nn, podział sieci),
- Realizacja Wytycznych programowych nr 85/0/2025/45MZE (przebudowa linii napowietrznej nn - m.in. na odcinku od słupa nr I/1 do I/1/9,
- Wybudować zasilanie kablem typu NA2XY SE o przekroju wynikającym z obliczeń lecz nie mniejszym niż 4x120mm² od słupa na stanowisku nr I/1/3 do projektowanej rozdzielnicy zgodnie z ppkt. a),
- Istniejący kabel YAKXS 4x70mm² zdjąć ze słupa nr I/1/3 i wprowadzić do ww. projektowanej rozdzielnicy zgodnie z ppkt. a),
- Istniejącą sieć elektroenergetyczną dostosować do zwiększonego obciążenia,
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
- nie dotyczy
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
Zainstalowane urządzenia i instalacje nie mogą wprowadzać zakłóceń do sieci rozdzielczej. Obciążenie winno być rozłożone równomiernie na poszczególne fazy. W przypadku posiadania urządzeń lub instalacji mogących wprowadzić zakłócenia do sieci rozdzielczej należy zastosować odpowiednie urządzenia eliminujące wprowadzanie zakłóceń.
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
- nie dotyczy
 - 7.1.7. Demontaże:
- nie dotyczy
 - 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Zasilanie obiektu wykonać zalicznikowo z projektowanej jw. rozdzielnicy kablowo-pomiarowej przy dz. nr 8/19.
Instalację lub sieć przygotować zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym również w zakresie ochrony przeciwporażeniowej i przepięć, do ustalonej granicy stron i miejsca do zainstalowania układu pomiarowego.
Minimalny przekrój w.l.z. 10mm² Cu.
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
tgφ QI: 0.4



tgφ QIV: 0

9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
- 9.1. Miejsce zainstalowania:
wolnostojące złącze kablowo-pomiarowe
- 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 32 A, zainstalowane w kablowej rozdzielnicy szafowej zintegrowanej
- 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni
Rodzaj układu pomiarowego: 3-fazowy
- 9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
- 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
Wymagane;
- 9.6. Wymagania dodatkowe:
- ilość pozostawionego miejsca w bezpośrednim sąsiedztwie układu pomiarowo-rozliczeniowego powinna gwarantować w przyszłości jego bezpieczną eksploatację (np. wymianę poszczególnych elementów).
- wszystkie elementy członu zasilającego oraz osłony i urządzenia wchodzące w skład układu pomiarowo-rozliczeniowego energii elektrycznej muszą być przystosowane do opłombowania.

Zgodnie z zapisami rozporządzenia w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego układ pomiarowo-rozliczeniowy (tzn. liczniki oraz inne urządzenia służące bezpośrednio lub pośrednio do pomiarów i rozliczeń) dostarcza przedsiębiorstwo zajmujące się przesyłaniem i dystrybucją energii elektrycznej. W związku z tym zabudowa układu pomiarowo-rozliczeniowego odbędzie się kosztem oraz staraniem Energa-Operator S.A. - Oddział w Kaliszu.

10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

- 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

- a) Układ sieci TN-C
- b) Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV
- c) Maksymalny prąd zwarciovowy w sieci 0,1 kA
Rzeczywistą wartość prądu zwarciovowego oblicza projektant.
- d) System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania

- 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

- a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci -
- b) Napięcie znamionowe sieci - kV
- c) Prąd zwarcia doziemnego - A
- d) Czas wyłączenia zwarcia doziemnego - s
- e) Moc zwarciovowa na szynach 15 kV - MVA
- f) Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego - s

w stacji 110/15 kV GPZ Kleczew

Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciovowej.

- g) System ochrony od porażeń uziemienie ochronne

- 10.3. Inne:

-

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]

12. Inne ustalenia:

- 12.1. Dotyczy projektu budowlanego:

- a) Wymagana jest dokumentacja projektowa.
- b) Przy opracowaniu dokumentacji projektowej należy korzystać z rozwiązań typowych i powtarzalnych oraz zachować wymagania zawarte w aktualnie obowiązujących przepisach.
- c) Dokumentacja projektowa urządzeń zasilających w zakresie objętym niniejszymi warunkami przyłączenia wraz z projektowanym układem pomiarowym podlega sprawdzeniu przez nas przed przystąpieniem do realizacji inwestycji.
- d) Opracowany projekt budowlany sieci elektroenergetycznej winien zawierać Wytyczne Realizacji Inwestycji, które w maksymalny sposób muszą uwzględniać realizację zadania w technologii PPN (prac pod napięciem) oraz ograniczać do minimum czas wyłączeń urządzeń elektroenergetycznych spod napięcia zgodnie z obowiązującą w ENERGA-OPERATOR SA procedurą np. "Standardy dotyczące ograniczenia przerw planowanych".

- 12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:

- nie dotyczy

- 12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:

- nie dotyczy

- 12.4. Inne wymagania:

- nie dotyczy

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących

- kompatybilności elektromagnetycznej.
14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.
15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu
16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.
18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:
- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.
Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane

Pasturczak Mateusz
OPRACOWAŁ
tel. 801 404 404

Właściciel
Działu Przyłączeń
Krzysztof Wiatkowski
ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu Rejon Dystrybucji w Koninie
ul. Kleczewska 41, 62-510 Konin

powiat: koniński
jednostka ewidencyjna: 301014_2 WILCZYN
obręb ewidencyjny: 0013 WILCZOGÓRA
położenie obszaru opracowania: WILCZOGÓRA, SŁONECZNIKOWA

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

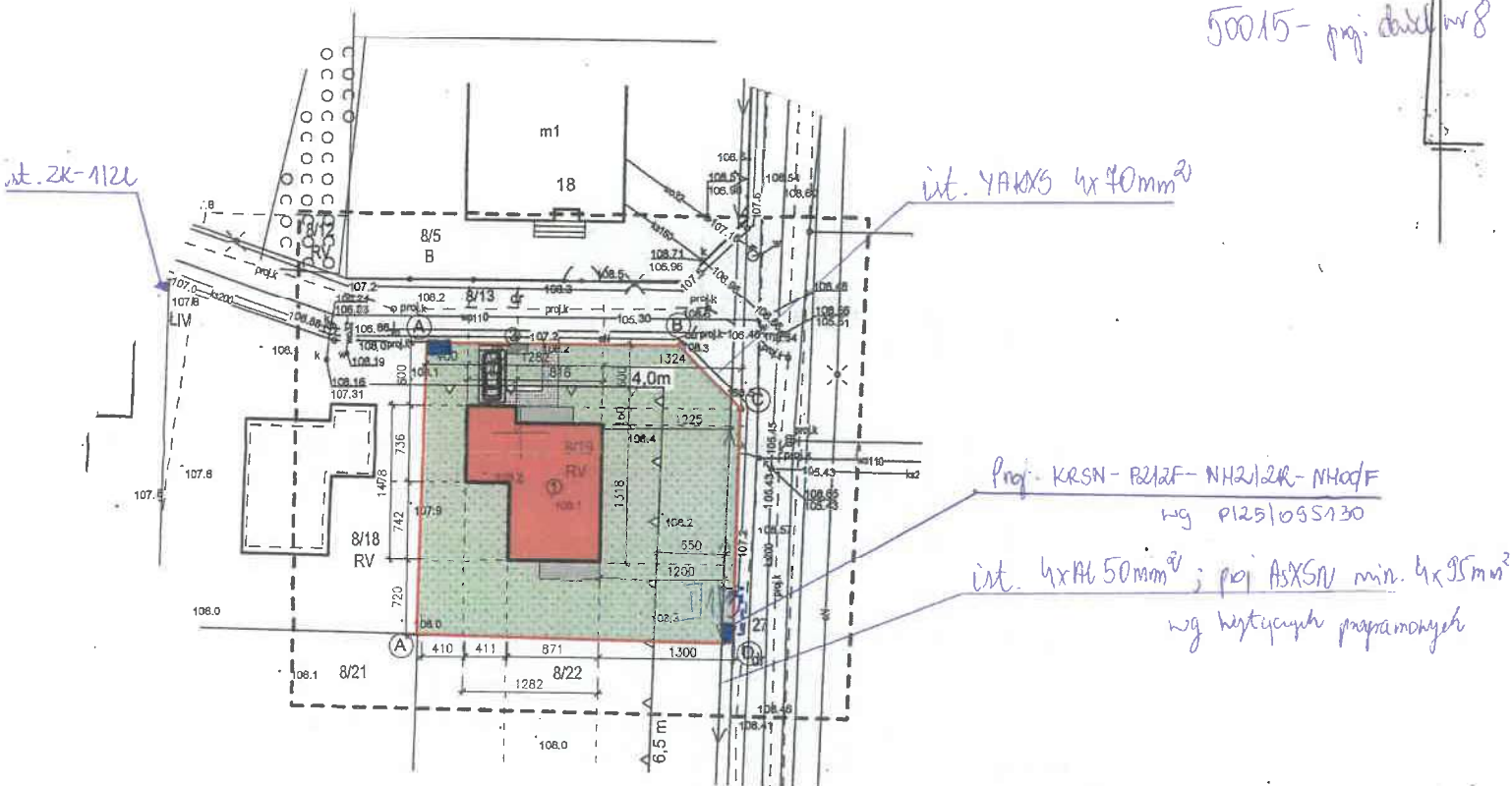
Skala 1:500

Działka nr: 8/19

Data opracowania mapy:	12-11-2024
Nazwa układu współrzędnych	prostopadłych płaskich
układ wysokości	2000/6
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	PL-EVRP2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był aktualizowany	Z.40600.4639.2024
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń dotyczących służebności gruntowych używanych w księgach wieczystych.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych przewodów oraz sieci uzbrojenia terenu, które nie zostały zgłoszone do pomiaru w ramach geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej lub brak jest informacji w instytucjach branżowych

BIURO PROJEKTÓW "TWÓJ DOM" w KONINIE			
62-510 KONIN, PLAC GÓRNIKA 2/10, tel. 63 245-67-87			
OBIEKT:	Budynek mieszkalny jednorodzinny z garażem pn "D 234"	SKALA:	1 : 500
TEMAT RYSUNKU:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI: 1/ Budynek mieszkalny jednorodzinny 2/ Projektowane miejsce uwarunkowane na pojemniki odpadów stałych 3/ Projektowane miejsce postoju samochodu osobowego Budynek będzie podłączony do sieci: wodociągowej, kanalizacyjnej i energetycznej.	NUMER RYSUNKU:	1
INWESTOR:	Marcin Gontarczyk	IMIE, NAZWISKO, NR UPRAWNIEN.	tech.bud. Mirosława Piek upr.GA-N411/8346/11/25/80 w spec. architektonicznej, konstrukcyjnej, budowlanej.
ADRES BUDOWY:	Wilczogóra dz. 8/19 gm. Wilczyn	BRANŻA:	PROJEKTANT: Architektoniczna
		DATA OPR.:	Październik 2025 r.



Nieprzekraczalna linia zabudowy od drogi 4,0 i 6,5 od linii eN

USŁUGI GEODEZYJNE
"Roman JANCZAK"
62-580 Grodziec, ul. Szkolna 13
tel. 63 248 53 35, 631 777 911
NIP 565-105-23-37, REGON 310220152

GEODETA UPRAWNIONY

Roman Janczak
Zezwolenie Nr 16420

Za zgodność
z oryginałem

tech. bud. Mirosława Piek
upr. GA-N411/8346/11/25/80
w spec. architektonicznej, konstrukcyjnej, budowlanej
NIP 63 411 8346 21 00, REGON 22 12 1980
ul. Włókna 42/01B - WKP/80/1921/01
62-510 Konin, Plac Górnika 2/10, tel. 63 245 67 87

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń.

Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	Z.40600.4639.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	PODGIK w Koninie
Wykonawca prac geodezyjnych, nr uprawnień zawodowych, kierownik prac	Roman Janczak, 16420
Data i nr sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	P.3010.2024.4350 z dnia 14.11.2024 r

GEODETA UPRAWNIONY ROMAN JANCZAK, Zezwolenie Nr 16420

LEGENDA:

- Projektowany budynek mieszkalny: 145,91 m² - 17,60 %
- Powierzchnie utwardzone i tarasy: 30,0 m² + 15,90 m² = 45,90 m² - 5,5 %
- Zieleń: 635,50 m² - 76,90 %
- Granice działki



Miejsce postojowe samochodów osobowych o wym 2,5 x 5,0 m

Pow. działki A.B.C.D.E. nr. 8/19, = 0,0827 ha - 100 %